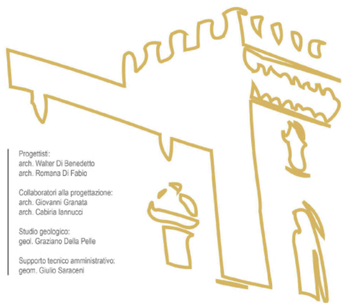
Comune di Crecchio
Provincia di Chieti

Piano Regolatore Generale



Progettisti:
arch. Walter Di Benedetto
arch. Romana Di Fabio

Collaboratori alla progettazione:
arch. Giovanni Granata
arch. Cabiria Iannucci

Studio geologico:
geol. Graziano Della Pelle

Supporto tecnico amministrativo:
geom. Giulio Saraceni

Tav. II Progetto di Piano
ZONIZZAZIONE DEL SISTEMA INSEDIATIVO
VILLA TUCCI - VIA PIANA - CAPOLUOGO - VILLA BACCILE - VILLA MUCCHIARELLI 1:2.000

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CHIETI
ARCHITETTO ROMANA ANGELA DI FABIO ISCRITTO ALL'ALBO N. 535

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CHIETI
ARCHITETTO WALTER DI BENEDETTO ISCRITTO ALL'ALBO N. 705

ADOTTATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL 16.04.2009
AGGIORNATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 07.11.2011
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 21.11.2011

IL SEGRETARIO (Dott.ssa Mariella Colavizzi)
IL SINDACO (Dott. Nicolino Di Paolo)

Quadro di unione

LEGENDA

confine comunale

IMPIANTI-MANUFATTI
- edificio
- edificio industriale
- edificio di culto
- fiumi

SISTEMA INSEDIATIVO

ZONE RESIDENZIALI
- A — CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE (CENTRO STORICO)
- B_1 — COMPLETAMENTO DEI BORGHI RURALI
- B_2 — COMPLETAMENTO LINEARE E DEI NUCLEI SPARSI
- B_3 — COMPLETAMENTO A BASSO INDICE
- B_4 — CONSERVAZIONE E COMPLETAMENTO EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
- C_1 — ESPANSIONE DI CONNESSIONE URBANA
- C_2 — ESPANSIONE PER LA FORMAZIONE DI NUOVE POLARITÀ URBANE

ZONE PRODUTTIVE E TERZIARIE
- D_1 — INDUSTRIALE-ARTIGIANALE ESISTENTE
- D_2 — ARTIGIANALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO
- D_3 — ARTIGIANALE
- D_4 — TRASFORMAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

ZONE A SERVIZI, ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE E ZONE VERDI

F_1 — ZONE DI USO PUBBLICO NON EDIFICATE

ESISTENTI
- PARCO URBANO
- VERDE PUBBLICO
- VERDE ATTREZZATO PER LO SPORT
- GIARDINI LINEARI
- PARCHEGGIO

DI PROGETTO
- VERDE PUBBLICO
- PARCHEGGIO

F_2 — ZONE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
- SERVIZI PER L'ISTRUZIONE E L'ASSISTENZA ALL'INFANZIA
- SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI
- SERVIZI SOCIALI E CULTURALI
- SERVIZI PER IL CULTO
- SERVIZI CIMITERIALE E SERVIZI RELATIVI

LIMITE RISPETTO CIMITERIALE mt. 50
LIMITE RISPETTO CIMITERIALE mt. 200

F_3 — ZONA TURISTICA RICETTIVA

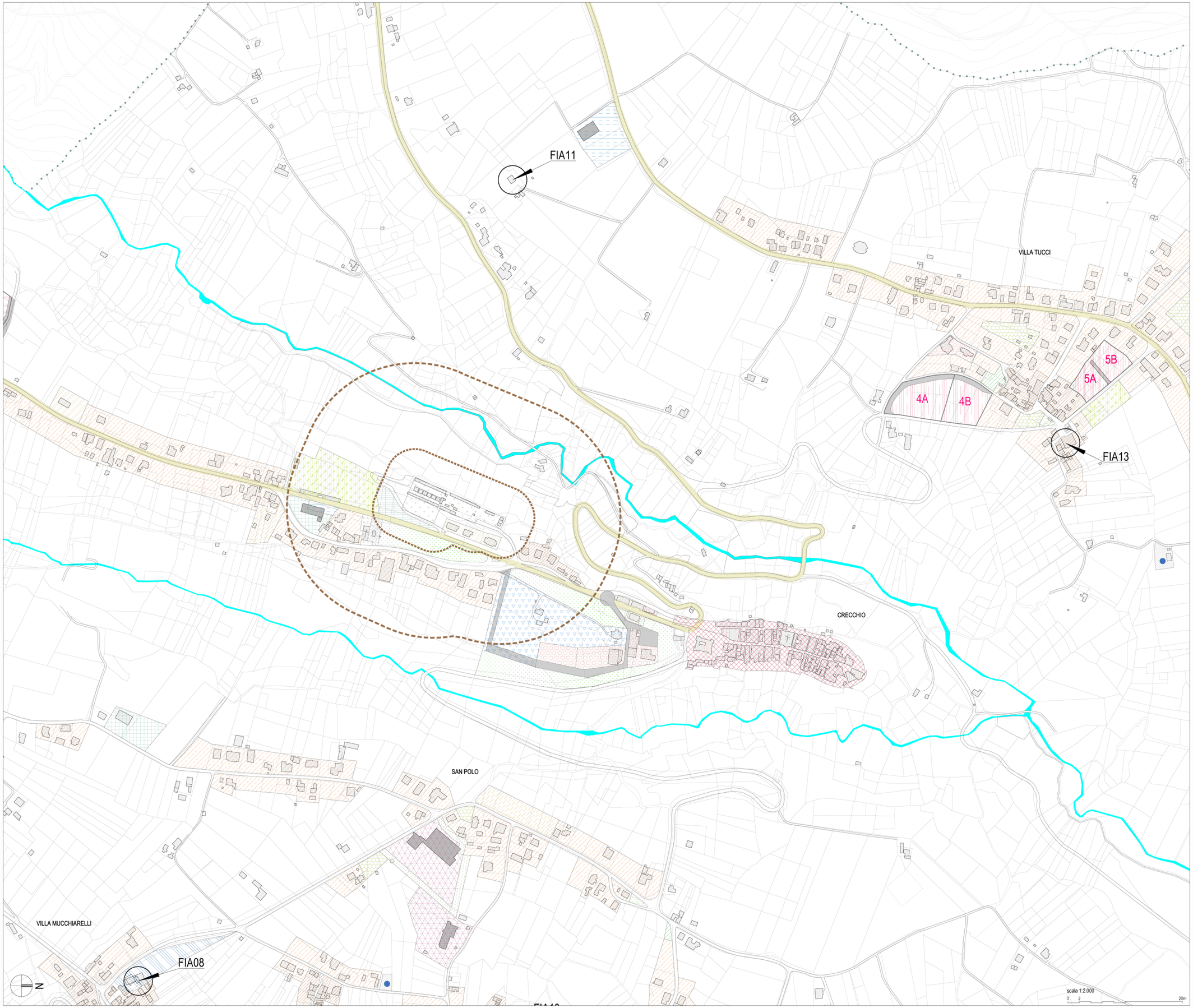
F_4 — ZONA DI PROPRIETA' PUBBLICA (AREA COLONNELLO)

ZONE PER INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO

G_1 — VERDE PRIVATO

G_2 — AREA FILTRO E BARRIERE VEGETALI

G_3 — IMPIANTI ED ATTREZZATURE DI SERVIZIO (DISTRIBUTORI CARBURANTE)
- CABINE PUBBLICHE E SERBATOI DELLE INFRASTRUTTURE A RETE ECC.

FIA01-15 — EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO

VIABILITÀ
ESISTENTE / DI PROGETTO
- EXTRAURBANA SECONDARIA (STRADA PROVINCIALE 538 EX SS MARRUCINA)
- EXTRAURBANA SECONDARIA (STRADA PROVINCIALE)
- URBANA SECONDARIA (STRADA COMUNALE)
- FERROVIA SANGRITANA